The background features several overlapping rectangular outlines in orange and blue, creating a modern, geometric aesthetic. The shapes are positioned in the corners and along the sides of the page.

夢を実現するための起業ガイド ビジネススタートアップ

起業で夢を叶えるためのヒント集

あなただけのビジネスを成功させよう！

目次

- 1.はじめに
- 2.夢を明確にするヒント
- 3.ビジネスプランを作成する
- 4.資金調達
- 5.必要な手続き
- 6.次の一歩へ
- 7.ユナイテッドシェア大分について
- 8.お問い合わせ



はじめに

起業するメリット

起業・創業に挑戦することのメリットは何でしょうか？
「メシを食っていけるようになる」という人もいるかも知れませんが、

- **自分らしい生き方**ができる
- 子供の頃からの**夢の実現**

という方も多いのではないのでしょうか。

また、あなたが事業を興すことによって「価値の連鎖」が発生し、地域経済にとってもよい影響を及ぼします。

本ガイドの目的

本ガイドは、これまでの勤務経験等を活かして自分で事業を始めたいと考えているあなたに、「起業」に役立つ情報をお伝えするものです。
あなたの夢の実現のための最初の参考資料としてお役立てください。



夢を明確にする

ポジティブ	共感	感謝	リーグで優勝	フライトAA	カウントアップ1100	ばあちゃんとも月1以上会う	両親に3ヶ月に一度会う	せんべろ会
自己効力感	マインドセット	リスペクト	毎日練習	ダーツでプロになる	01スタッツ100以上	親友との定期飲み	繋がりを大切にする	新たな人脈を作る
決めたことを正解にする	まずは自分が相手を好きになる	来るもの拒まず、去るもの追わず	プロの試合視聴	プロのレッスン	クリケット4.00以上	出合いに感謝する	誘われたら行く	飲み会ドタキャン禁止
コーチングスキル	プログラミングスキル	共感力	マインドセット	ダーツでプロになる	繋がりを大切にする	比喩表現	直感感覚	プレゼンテーション
アンダーコントロール	スキルセット	運を引き寄せる力	スキルセット	心から笑える人生を過ごす	強みを生かす	目の前にいない人のことを想う	強みを生かす	スライドポスターデザイン
ピープルアナリティクス	課題発見力	課題解決力	知識	健康	居場所を作る	発散思考	熱量	目立つ
メンタルヘルス	心理学	脳科学	塩より出汁	毎日プランク	野菜食べる	コミュニティ作り	目の前の人に一生懸命になる	人の行動の先まで考える
組織論	知識	世界情勢	チョコレート控える	健康	脱紙タバコIQOS	Twitter運用	居場所を作る	受容力包容力上げる
IT	7つの習慣	採用、転職市場	魚卵系控える	自炊	1日7時間睡眠	その人の生に感謝する	ステーキホルダーを考える	お悩み相談を受ける

夢を書き出す

最初の第一歩は「**夢を明確にする**」ことです。

「5年後、10年後はどうなっていたいのか」を書き出して整理してみましょう。

書き出すことによって、その実現のために何が必要なのか、いつ、どんな取り組みが必要なのかがはっきりしてきます。

夢を叶えるマンダラチャート

思いついたものを列挙していくというやり方もありますが、9×9の「**マンダラチャート**」で整理するのもおすすめです。プロ野球の大谷翔平選手が高校時代に作っていたことで有名になりました。

ビジネスプランを作成する



6W2Hで考えよう

夢として実現したいことが整理されてきたら、「ビジネスプラン」を作成していきましょう。ビジネスプランは「**6W2H**」の観点で整理していくと作りやすくなります。

- **Who** : 誰が → 事業運営体制
- **What** : 何を → 商品・サービス
- **When** : いつ → 開業時期、営業時間
- **Where** : どこで → 場所
- **Why** : なぜ → 事業の目的
- **Whom** : 誰に → ターゲット顧客
- **How** : どうやって → 販売方法、サービス提供方法
- **How much** : いくらで → 価格

ビジネスプランを作成する



「競合」との違いを作り出そう

自分の事業を継続させていくためには、「競合」について分析しておく必要があります。

その分析手法として「**3C分析**」が有効です。

先行して事業を行っている「競合」のことを分析し、どこでその「競合」との違いを作り出していくかを考えていきます。

これが「**差別化**」となります。

「競合」は少し広めに

分析対象の競合は少し広めに考えましょう。

例えばランチ中心の定食屋を始めたいのであれば「弁当屋」や「コンビニ」「ファーストフード店」も対象に含めます。

ビジネスプランを作成する

事業計画書を作ろう

アイディアの整理や3C分析ができれば、事業計画書にまとめていきましょう。

「事業計画書」には決まったテンプレートがあるわけではありません。しかし、補助金申請や創業融資を利用する場合は、自治体や金融機関が用意した様式があります。

補助金申請や創業融資の申込みをしないという場合でも、日本政策金融公庫の「創業計画書」を参考にすると作りやすいでしょう。

事業計画書は作成したら、色んな人に見てもらってアドバイスをもらいましょう

創業計画書

(令和 5 年 ○月 ×日作成)

お名前 税所 晶子

1 創業の動機 (創業されるのは、どのような目的、動機からですか。)

学生時代にコンビニで3年間アルバイトをし、コンビニの小売店に就職、働きながら資格を取得しコンビニ販売員として15年仕事をしてきました。いつか地元でコンビニショップを開きたいと考え、物件を探していたところ、手頃で雰囲気の良い店舗を見つけ、これを機に地元に戻りコンビニショップの創業を決意しました。パティシエの経験のある妻にも協力してもらい、コンビニと朝食を提供する、地元の方が安らげる空間を実現したいと考えています。

2 経営者の略歴等 (略歴については、勤務先名だけでなく、担当業務や役職、身につけた技能等についても記載してください。)

年 月	内 容	公庫処理欄
○年○月	△△カフェでアルバイト 3年勤務	
○年○月	△△大学 卒業	
○年○月	○○コンビニ販売員 15年勤務(店舗マネジメント・令和○年所属店舗の売上全国1位)	
○年○月	退職予定	

過去の事業経験

事業を運営していたことはない。
 事業を運営していたことがあり、現在もその事業を続けている。(⇒事業内容:)
 事業を運営していたことがあるが、既にその事業をやめている。(⇒やめた時期: 年 月)

取得資格 特になし 有 (調理師免許(平成○年○月取得) 番号等)

知的財産権等 特になし 有 () (申請中 登録済)

3 取扱商品・サービス

取 扱 商 品・サ ー ビ ス の 内 容	単 位	単 価	仕 入 単 価	販 売 単 価	販 売 率
① オリジナルブレンド	800円				(売上シェア 10%)
② 季節のパフェ	1,200円				(売上シェア 10%)
③ ケーキセット	1,500円				(売上シェア 80%)

セールスポイント

限られた空間でリラックスしていただける空間を演出しています。
季節ごとにパフェやケーキを入れ替え、いつでも新鮮な菓子が味わえます。
月に1度、コンビニの新しい、おいしいコンビニの入れ方教室、その他ワークショップを実施します。

販売ターゲット・販売戦略

カフェ巡りの好きな20代をターゲットにインスタ映えするデザートを提供します。
SNSを中心に集客を実施。近隣に観光スポットもあることから、遠方からの来客も想定しています。

競合・市場など企業を取り巻く状況

田舎の限られたコンセプトにしているため、人通りは少ないが、数キロ先に観光名所があり遠征から車で来店を誘導、周辺に飲食店も少ないことから来客が期待できる。カフェ巡りがブームにもなっており、インスタ映えする当店の雰囲気や料理はSNSとの相性が良いと考える。

4 取引先・取引関係等

取引先名 (所在地等 (市区町村))	シェア	振替の割合	回収・支払の条件	公庫処理欄
一般個人 (20~30代の男性サラリーマン)	100%	0%	即日 日払い	日回収
一般個人 (20~30代の主婦)	100%	0%	即日 日払い	日回収
ほか 社	%	%	日払い	日回収
(カ) マルマルシヨクセン 株式会社○○食品	55%	100%	末日 翌月末日支払	
(カ)○○フード 株式会社○○フード	30%	100%	末日 翌月15日支払	
ほか 1社	15%	100%	末日 翌月20日支払	
なし	%	%	日払い	日支払
ほか 社	%	%	日払い	日支払
人件費の支払	末日	翌月末日支払 (ボーナスの支給月)	12月、	月)

☆ この書類は、ご面談にかかる時間を短縮するために利用させていただきます。
☆ なお、本書類はお返しできませんので、あらかじめご了承ください。
☆ お手数ですが、可能な範囲でご記入いただき、借入申込書に添えてご提出ください。
☆ この書類に代えて、おさまご自身が作成された計画書をご提出いただいても結構です。

5 従業員

常勤従業員の数 (法人の方のみ)	0人	従業員数 (3ヵ月以上継続雇用者)	0人	(うち家族従業員)	0人	(うちパート従業員)	0人
------------------	----	-------------------	----	-----------	----	------------	----

※ 創業に際して、3ヵ月以上継続雇用を予定している従業員数を記入してください。

6 お借入の状況 (法人の場合、代表者の方のお借入)

お借入先名	お借入残高	年間返済額
○○銀行△△支店 <input type="checkbox"/> 事業 <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 車 <input checked="" type="checkbox"/> 教育 <input type="checkbox"/> カード <input type="checkbox"/> その他	30万円	12万円
○○銀行○○支店 <input type="checkbox"/> 事業 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 車 <input type="checkbox"/> 教育 <input type="checkbox"/> カード <input type="checkbox"/> その他	2,500万円	120万円

7 必要な資金と調達方法

必要な資金	見積先	金額	調達の方法	金額
店舗、工場、機械、車両など (内訳)		850万円	自己資金	500万円
物件取得費用 (保証金・仲介手数料)	○○社	120	親、兄弟、知人、友人等からの借入 (内訳・返済方法)	100万円
店舗内外装工事	○○社	300	父	100
厨房機器	××社	200	元金5万円×20回(年率○○%)	
看板	××社	30	日本政策金融公庫 国民生活事業からの借入	320万円
什器その他	△△社	100	他の金融機関等からの借入 (内訳・返済方法)	200万円
HP制作費用	○○社	100	○○銀行△△支店 元金○万円×○回(年率○○%)	200
商品仕入、経費支払資金など (内訳)		270万円		
経費(1ヵ月90万円×3ヵ月分)		270		
合計		1,120万円	合計	1,120万円

8 事業の見通し (月平均)

	創業当初	1年後 又は軌道に乗った後 (年 月 日)	売上高、売上原価 (仕入高)、経費を計算された根拠をご記入ください。
売上高①	90万円	135万円	売上高① 客単価1,500円×8席×3回転×25日=90万円 売上原価② 原価率30% 90万円×30%=27万円
売上原価② (仕入高)	27万円	40万円	家賃 15万円 支払い利息 320万円×年2.5%÷12ヵ月=6,666円(1万円) その他、水道光熱費等15万円
人件費(注)	0万円	15万円	
家賃	15万円	15万円	<軌道に乗った後6ヵ月後> 売上高① 客単価1,500円×8席×4.5回転×25日=135万円 売上原価② 原価率30% 135万円×30%=40万円 人件費 アルバイト1名 時給1000円×6時間×25日=15万円
支払利息	1万円	1万円	
その他	15万円	15万円	
合計③	31万円	46万円	
利益	32万円	49万円	(注) 個人営業の場合、事業主分は含みません。

9 自由記述欄 (アピールポイント、事業を行ううえでの悩み、希望するアドバイス等)

これまでのご経験や事業内容の詳細が分かる計画書など、参考となる資料がございましたら、併せてご提出ください。
(日本政策金融公庫 国民生活事業)

資金調達

出資（自己資金）

事業を始めていくためには、「資金」が必要です。
一番リスクの低い調達方法は「自己資金」です。

事業用にしっかり貯金したり、一緒に事業を始める
仲間と出し合ったりして準備しましょう。

また、事業内容によっては、ベンチャー企業に出資
して資金提供する「ベンチャーキャピタル」を活用
することも検討します。



資金調達



融資

自己資金では十分に賄えない場合、銀行等の金融機関からの「融資」による資金調達を検討します。よほどの事情がない限り、創業期が一番お金を借りやすい時期となります。

また創業期に対応してくれる金融機関は、

- 日本政策金融公庫
- 地方銀行
- 信用金庫、信用組合

です。

事業計画書を作成して、融資の相談に行きましょう。

資金調達

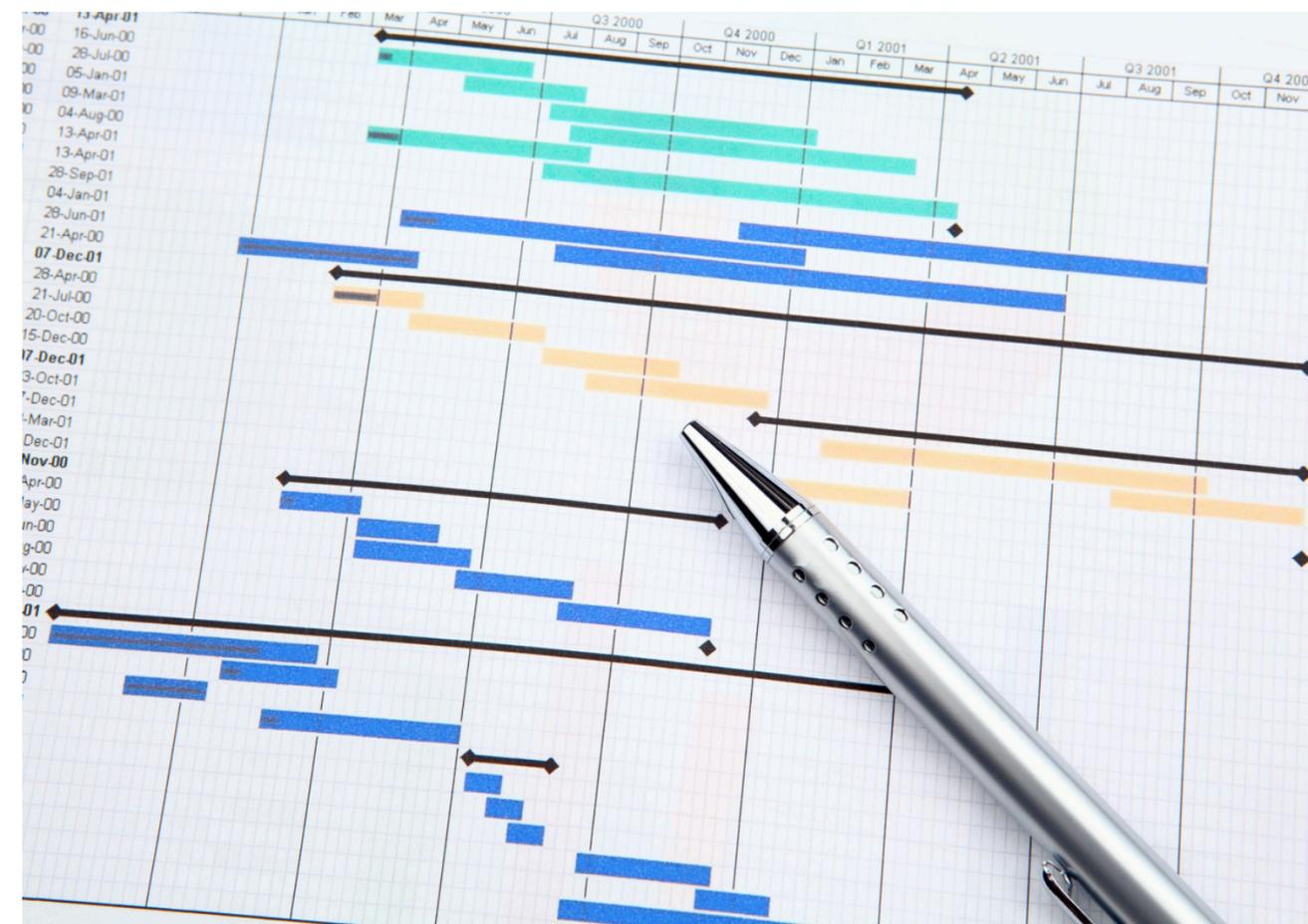
補助金

政府や各自治体は、新規創業による経済活性化のため、補助金による支援を行っています。

補助金を活用する場合は「**事後精算**」であることに注意が必要です。事業開始前に、作成した事業計画書に必要な経費見積等の資料を添付して申請します。事業計画書の内容が審査基準に照らし合わせて妥当と判断された場合に採択となります。採択された後に事業計画書の取組を実行し、いったん自己負担で支払います。

取組完了後に実績報告をして、補助金相当額を受け取ります。

そのため自己資金または融資で必要資金を準備しておく必要があります。



必要な手続き

法人の場合

法人を設立して事業を始める場合、**定款**等の必要書類を作成するなどの法人設立登記のための手続きが必要となります。

株式会社を設立する場合は、公証人役場で認証を受ける必要があります。

また、公証人の**認証費用**や登記に必要な**登録免許税**等も必要となります。

時間とお金に余裕を持って準備を進めましょう。

個人事業主の場合

個人事業主として事業を始める場合、「**開業届**」等の書類を作成し管轄の税務署等へ提出します。

書類に必要事項を記入して提出するだけの簡単な手続きですみます。

また、この時提出した「開業届」の控えには、税務署の受付印を押してもらって、大切に保管しましょう。様々な手続きの際に提出を求められることがあります。

必要な手続き

許認可手続き

事業内容によっては、事前に許認可を得ておく必要があります。

早めに許認可を行っている官公庁等で必要な要件等を確認し、準備を進めましょう。

雇用関連の手続き

人を雇用して給与支払を行う場合、税務署や年金事務所に必要書類を作成・提出する必要があります。

税理士や社会保険労務士等の専門家に相談しながら準備を進めましょう。



所得 控 除	雑	円
	医療費	円
	社会保険料	485,880 円
	小規模企業共済	円
	生命保険料	5,640 円

次の一歩へ

支援機関を活用しよう

あなたの事業を支援してくれる専門家や支援機関があります。
一人で悩まず、気軽に相談してみましょう。

- **よろず支援拠点**：税理士や中小企業診断士等の専門家が多数在籍する国の無料経営相談所
- **商工会議所・商工会**：地域に根ざした経営支援機関
- **創業支援施設**：起業・創業に特化した支援を提供
- **金融機関**：資金面だけでなく、経営全般に関する支援も
- **中小企業診断士等の士業**：困ったら専門家に相談を



次の一歩へ

創業セミナー

各市町村において「**創業セミナー**」が定期的に行われています。経営に関する知識の習得だけでなく、起業・創業を目指す仲間づくりの場としても有効です。

「創業セミナー」に参加し受講修了すると以下のような優遇措置を受けられます。

- 法人登記時の登録免許税の優遇措置
- 日本政策金融公庫の創業融資の利用条件の緩和
- 創業保証の適用条件の緩和
- 小規模事業者持続化補助金の上限額アップ



ユナイテッドシェア大分について

中小企業診断士にいつでも相談できるシェアオフィス

中小企業診断士があなたの挑戦をサポートします。

当社は、地域に根ざしたITに強い中小企業診断士事務所です。

私たちは、創業希望者から中小企業まで幅広いお客様に、IT導入支援や経営相談などのサービスを提供しています。

当社の強みは、IT活用と起業・創業支援経験豊富な中小企業診断士が運営していることです。

日田市ビジネスサポートセンターや大分県よろず支援拠点での経営相談を通じて、のべ1500件以上の創業者・経営者の声にこたえてきました。

また、経済産業省認定経営革新等支援機関として、中小企業の新規事業への取り組みをご支援しています。



ユナイテッドシェア大分代表
中小企業診断士・堀寿弘

ユナイテッドシェア大分について

中小企業診断士が月2回無料でアドバイス。

- ☑起業の手続きをどうしたらいいかわからない。
- ☑ご自身の商品やサービスをどうやって売ったらいいかわからない。
- ☑事業計画や銀行融資などの方法を教えてほしい。

など創業時のあらゆる不安やお悩みを中小企業診断士が面談を行いながら伴走支援します。

8,800円/月～仕事スペースを持てる。

自宅以外の場所でお仕事をされたい方に、8,800円/月～で自分の作業スペースを持つことができます。
自宅の環境から離れて、集中して作業をされたい方にオススメです。



PLAN 料金プラン

基本料金	事業所住所としての利用	初期費用 (礼金)	月額料金	追加料金 (1名あたり)
個人事業主・法人	可 (賃貸契約)	16,500円	16,500円	5,500円
個人会員	不可	-	8,800円	-

お問い合わせ

UNITED SHARE
UNITED SHARE

ユナイテッドシェア大分

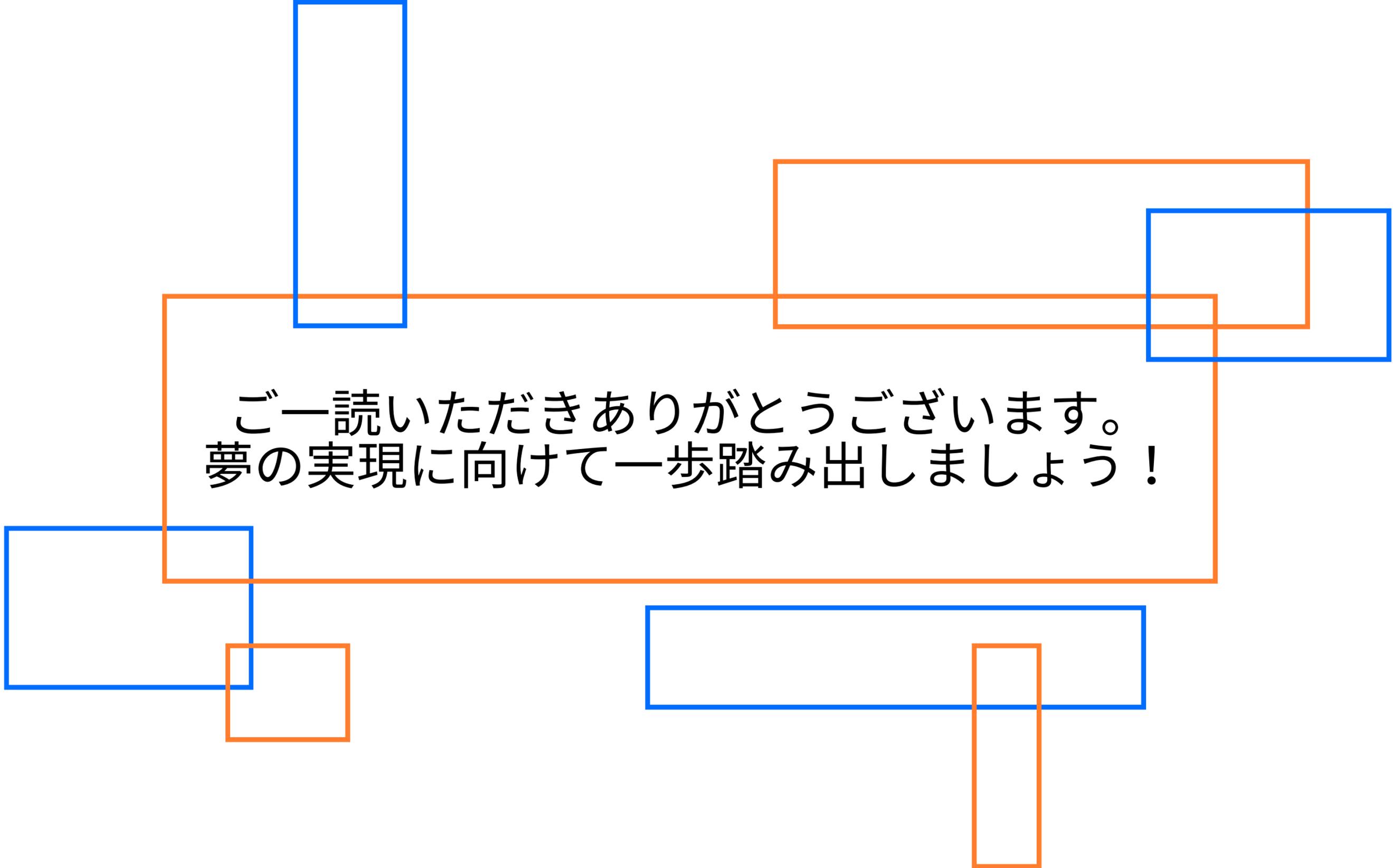
代表：堀 寿弘

097-574-5599

contact@unitedshare-oita.com

<https://unitedshare-oita.com/>





ご一読いただきありがとうございます。
夢の実現に向けて一歩踏み出しましょう！